

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания членов ТСЖ «СПб, ул. Чудновского, д.6, корп.1» многоквартирного дома**  
**по адресу Санкт-Петербург, ул. Чудновского, дом 6, корп.1, проводимого в форме заочного голосования**  
**в порядке п.1 ст. 44.1 ЖКРФ**  
**с 29.10.2020 г. по 09.11.2020 г.**

Площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам –14 890,2 кв.м. – голосов  
*Необходимый кворум 7 445,1 кв.м. голосов*

Данное собрание проводится по инициативе Киреева Валерия Михайловича – собственника кв. № 34.

Уведомлены о проведении собрания 100% собственников помещений/

Всего приняли участие в голосовании (сдали Решения ст.47 п.2) –8162,12 кв.м. - голосов, что составляет 54,8 % голосов от всех собственников жилых помещений.

Не приняли участие в голосовании (не сдали Решения) — 6728,08 кв.м. – голосов, что составляет 45,2 % голосов от всех собственников помещений.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка собрания:**

1. Избрание секретаря собрания.
2. Избрание председателя собрания.
3. Избрание членов счетной комиссии.
4. Избрание членов счетной комиссии (производящих подсчет голосов).
5. Избрание членов правления ТСЖ«СПб, ул. Чудновского, д.6, корп.1.
- 6.Расторжение с 01.01.2021г. публичного договора на предоставление услуг связи проводного радиовещания, заключенного между ФГУП «РСВО» и всеми собственниками помещений МКД по адресу ул. Чудновского, д.6, корп.1, в связи с чем наделить управляющую организацию ООО «ГЖРУ» ИНН 7811427075 правом на заключение с 01.01.2021 г. аналогичного договора на услуги связи проводного радиовещания от имени всех собственников помещений МКД, расположенного по адресу ул. Чудновского, д.6, корп.1, на более выгодных условиях для собственников помещений (стоимость услуги будет составлять 85 руб. вместо 102,5 руб. и более доступный и удобный способ отключения от радиоточки) с ООО «Ваша сеть» ИНН 7816192691.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:**

**Предложено:** Избрать секретарем собрания: Шалашина Дмитрия Сергеевича – собственника кв. № 192.

«За» - 3977,11 голосов

«Против» - 4129,51 голосов

«Воздержались»- 55,5 голосов

**Большинством голосов решение не принято.**

**По второму вопросу:**

**Предложено:** Избрать председателем собрания Киреева Валерия Михайловича – собственника кв. № 34.

«За» - 4404,11 голосов

«Против»- 3702,51 голосов

«Воздержались»- 55,5 голосов

**Большинством голосов принято решение:** Избрать председателем собрания Киреева Валерия Михайловича – собственника кв. № 34.

**По третьему вопросу:**

**Предложено:** Избрать членами счетной комиссии (производящих подсчет голосов): Баранову Надежду Анатольевну – собственника кв. № 109, Грибову Ирину Рудольфовну – собственника кв. № 37.

«За» - 4516,81 голосов

«Против»- 3589,81 голосов

«Воздержались»- 55,5 голосов

**Большинством голосов принято решение:** избрать членами счетной комиссии (производящих подсчет голосов): Баранову Надежду Анатольевну – собственника кв. № 109, Грибову Ирину Рудольфовну – собственника кв. № 37.

**По четвертому вопросу:**

**Предложено:** Избрать членов ревизионной комиссии: Баранову Надежду Анатольевну – собственника кв. № 109, Грибову Ирину Рудольфовну – собственника кв. № 37.

«За» - 4516,81 голосов

«Против»- 3589,81 голосов

«Воздержались»- 55,5 голосов

**Большинством голосов принято решение:** избрать членов ревизионной комиссии: Баранову Надежду Анатольевну – собственника кв. № 109, Грибову Ирину Рудольфовну – собственника кв. № 37.

**По пятому вопросу:**

**Предложено:** избрать членов правления ТСЖ «СПб, ул. Чудновского, д.6, корп.1»: Киреева Валерия Михайловича – собственника кв. № 34, Шитика Анатолия Григорьевича – собственника кв. № 131, Шалашина Сергея Григорьевича – собственника кв. № 192, Орлову Ольгу Евгеньевну – собственника кв. № 120.

«За» - 7844,12 голосов

«Против»- 262,5 голосов

«Воздержались»- 55,5 голосов

**Большинством голосов принято решение:** избрать членов правления ТСЖ «СПб, ул. Чудновского, д.6, корп.1»: Киреева Валерия Михайловича – собственника кв. № 34, Шитика Анатолия Григорьевича – собственника кв. № 131, Шалашина Сергея Григорьевича – собственника кв. № 192, Орлову Ольгу Евгеньевну – собственника кв. № 120.

**По шестому вопросу:**

**Предложено:** Расторгнуть с 01.01.2021 г. публичный договор на предоставление услуг связи проводного радиовещания, заключенный между ФГУП «РСВО» и всеми собственниками помещений МКД по адресу ул. Чудновского, д.6, корп.1, в связи с чем наделить управляющую организацию ООО «ГЖРУ» ИНН 7811427075 правом на заключение с 01.01.2021 г. аналогичного договора на услуги связи проводного радиовещания от имени всех собственников помещений МКД, расположенного по адресу ул. Чудновского, д.6, корп.1, на более выгодных условиях для собственников помещений (стоимость услуги будет составлять 85 руб. вместо 102,5 руб. и более доступный и удобный способ отключения от радиоточки) с ООО «Ваша сеть» ИНН 7816192691.

«За» - 6356,82 голосов

«Против»- 168,3 голосов

«Воздержались»- 1637,0 голосов

**Большинством голосов принято решение:** расторгнуть с 01.01.2021 г. публичный договор на предоставление услуг связи проводного радиовещания, заключенный между ФГУП «РСВО» и всеми собственниками помещений МКД по адресу ул. Чудновского, д.6, корп.1, в связи с чем наделить управляющую организацию ООО «ГЖРУ» ИНН 7811427075 правом на заключение с 01.01.2021 г. аналогичного договора на услуги связи проводного радиовещания от имени всех собственников помещений МКД, расположенного по адресу ул. Чудновского, д.6, корп.1, на более выгодных условиях для собственников помещений (стоимость услуги будет составлять 85 руб. вместо 102,5 руб. и более доступный и удобный способ отключения от радиоточки) с ООО «Ваша сеть» ИНН 7816192691.

**Приложения:**

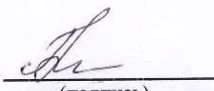
1. Уведомление о проведении собрания - 1 (один) лист
2. Реестр собственников помещений – 11 (одиннадцать) листов
3. Решение собственников помещений - 168 (сто шестьдесят восемь) листов

**Члены счетной комиссии:**

Баранова Н. А.

  
(подпись)

Грибова И. Р.

  
(подпись)

**Председатель собрания:**

  
(подпись)

Киреев В.М.