Для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, находящихся под управлением ООО «ГЖРУ», выбран способ перечисления взносов на капитальный ремонт на **специальный счет**, владельцем которого является  Региональный оператор (Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»).

Ежемесячный взнос на капитальный ремонт равен минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, который установлен нормативным правовым актом Санкт-Петербурга: **с 01 ноября 2014 установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах равный - 2 руб./м2 общей площади помещения в месяц** (Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 31 января 2014 года №49).