

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме по адресу: пр. Солидарности д.9 корп.1

город Санкт-Петербург

20 декабря 2012 года

Собрание проведено в очной форме.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 16377 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 16377 кв.м.

Присутствуют члены ТСЖ общей площадью 15350 кв.м., что составляет 93,73% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ.

- 1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2013 год.
3. Утверждение тарифов на 2013 год.

1.Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали выступление члена ревизионной комиссии, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: председатель собрания – Липовская И.М., секретарь собрания – Бураков Б.А..

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель

За –97,5%

Против – 1,1%

Воздержались – 1,4%

Секретарь

За – 94,6%

Против –1,0%

Воздержались 4,4%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избрана: Липовская И.М.,
Секретарем собрания избран: Бураков Б.А.

2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2013 год.

Слушали председателя правления, который предложил смету доходов и расходов на 2013 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За –95,8%

Против – 1,2%

Воздержались –3,0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить смету доходов и расходов на 2013 год.

3. Утверждение тарифов на 2013 год.

Слушали представителя правления, который предложил Общему собранию утвердить порядок начисления платы за жилье по общегородским ценам, а по разовым внеплановым работам – по условиям заключенных договоров и решениям общего собрания членов ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За –94,5%

Против – 1,5%

Воздержались –4,0%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердили порядок начисления платы за жилье по общегородским ценам, а по разовым внеплановым работам – по условиям заключенных договоров и решениям общего собрания членов ТСЖ.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

